Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z „Fondu na podporu veřejně prospěšných projektů“ č. smlouvy **2026/1513**

uzavřená podle § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, a § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v souladu s § 35 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

I. Smluvní strany

Poskytovatel dotace:

statutární město Hradec Králové
zastoupené: Ing. arch. Jan Falta, vedoucí odboru památkové péče
sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
IČO: 00268810
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 35-6523730237/0100

(dále jen „poskytovatel“)

Příjemce dotace:

Roman Lux
adresa: [redacted] Hradec Králové
datum narození: [redacted] 1969
[redacted]

(dále jen „příjemce“)

Název projektu:

Dům č. p. [redacted] HK – výměna střešní krytiny a oprava uliční fasády

II. Předmět smlouvy

Poskytovatel na základě usnesení Zastupitelstva města Hradec Králové č. ZM/2026/1642 ze dne 23.06.2026 poskytne za podmínek dle této smlouvy příjemci **neinvestiční** dotaci na zachování a obnovu památkového fondu ve výši **330 000 Kč** na účely vymezené v čl. III této smlouvy.

III. Účel dotace

Dotace je určena výhradně k úhradě nákladů na realizaci projektu **„Dům č. p. [redacted] HK – výměna střešní krytiny a oprava uliční fasády,“** a to konkrétně na výměnu eternitových šablon za hliníkové šablony včetně výměny bednění a opravy krovu a na opravu štukové uliční fasády s architektonickými prvky.

Období pro uznatelnost nákladů projektu (časové období, ve kterém vzniknou a budou uhrazeny celkové náklady spojené s projektem): **od 01.01.2026 do 31.12.2027**

Celková výše předpokládaných nákladů vynaložených na projekt v části výměna střešní krytiny činí: **2 203 961 Kč**
Celková výše předpokládaných uznatelných nákladů vynaložených na projekt dle Žádosti o dotaci uložené ve spisu SZ MMHK/134509/2026 části výměna střešní krytiny činí: **1 121 631 Kč**
Míra finanční podpory z uznatelných nákladů na projekt vyjádřená v % části výměna střešní krytiny činí: **22,29 %**

Celková výše předpokládaných nákladů vynaložených na projekt v části oprava uliční fasády činí: **284 066 Kč**
Celková výše předpokládaných uznatelných nákladů vynaložených na projekt dle Žádosti o dotaci uložené ve spisu SZ MMHK/134509/2026 v části oprava uliční fasády činí: **161 071 Kč**
Míra finanční podpory z uznatelných nákladů na projekt vyjádřená v % v části oprava uliční fasády činí: **49,67 %**

Dotace bude použita v souladu se Žádostí o dotaci uloženou ve spisu SZ MMHK/134509/2026 na odboru památkové péče Magistrátu města Hradec Králové, rozpočtem projektu přiloženým k Žádosti a podle následujícího rozpisu:

Neinvestiční dotace celkem	**330 000 Kč**
z toho	
– výměna střešní krytiny	**250 000 Kč**
– oprava uliční fasády	**80 000 Kč**

Při změně účelu dotace a dalších podmínek stanovených v tomto článku (změna názvu, změna termínů, rozsahu a místa konání projektu) musí příjemce požádat o změnu projektu do 5 dnů ode dne, kdy se příslušnou okolnost dozvěděl.

IV. Podmínky poskytnutí a čerpání dotace

1. Poskytovatel poukáže dotaci na účet příjemce uvedený v čl. I této smlouvy do 14 dnů od účinnosti smlouvy.
2. Příjemce se zavazuje naplnit účel a rozsah projektu stanovený v této smlouvě a v Žádosti o dotaci uložené ve spisu SZ MMHK/134509/2026.
3. Příjemce se zavazuje použít poskytnutou dotaci výhradně k naplnění účelu projektu vymezeného v čl. II a III této smlouvy.
4. Příjemce se zavazuje použít poskytnutou dotaci na financování účelově vynaložených nákladů vzniklých v období pro uznatelnost nákladů projektu, které je vymezeno v čl. III této smlouvy. Dotace bude použita v souladu s platnými Pravidly poskytování finanční podpory veřejně prospěšným projektům z rozpočtu statutárního města Hradec Králové (Pravidla 5P) a Dotačním programem podle čl. IX odst. 1 této smlouvy.
5. Dotace z rozpočtu statutárního města Hradec Králové může činit maximálně 50 % ze skutečně vynaložených uznatelných nákladů na příslušnou část projektu. Budou-li skutečně vynaložené uznatelné náklady na příslušnou část projektu nižší než předpokládané uznatelné náklady stanovené touto smlouvou, vrátí příjemce tu část dotace, která překročí částku představující **50 %** ze skutečně vynaložených uznatelných nákladů na příslušnou část projektu.
6. Dotace se poskytuje zálohově. Příjemce je povinen vrátit nevyčerpané prostředky dotace na účet poskytovatele uvedený v čl. I této smlouvy s variabilním symbolem čísla smlouvy nejpozději do **15.01.2028.**
7. Příjemce je povinen zajistit, aby práce na zachování a obnově památkového fondu probíhaly v souladu se závazným stanoviskem odboru památkové péče Magistrátu města Hradec Králové vydaným pod č. j. MMHK/580868/2025_PP/Kad dne 20.10.2025.
8. Poskytnutá dotace je určena na dorovnání ztráty nebo části ztráty vzniklé jako rozdíl mezi celkovými výnosy souvisejícími s projektem a celkovými náklady souvisejícími s projektem. Pokud z finančního vypořádání projektu vyplyne zisk jako kladný rozdíl mezi celkovými výnosy a celkovými náklady přesahující 20 % z celkových nákladů, představuje tato částka nadměrnou dotaci. Nadměrnou dotaci (maximálně do výše dotace poskytnuté na základě této smlouvy) je příjemce dotace povinen vrátit na

účet poskytovatele uvedený v čl. I této smlouvy s variabilním symbolem čísla smlouvy nejpozději do 15 dnů od podání finančního vypořádání.

9. Příjemce dotace je povinen při realizaci projektu zveřejnit důstojným a viditelným způsobem, že projekt byl podpořen statutárním městem Hradec Králové, a to podle charakteru projektu:
   a) zveřejněním logotypu města na webových stránkách projektu, je-li projekt tímto způsobem prezentován,
   b) na všech svých propagačních materiálech týkajících se podpořeného projektu, jsou-li vydávány, uvedením logotypu města s dodržením pravidel jeho zveřejňování nebo uvedením textu „S PODPOROU MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ“ nebo „PARTNEREM PROJEKTU JE MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ“),
   c) v průběhu realizace projektu a 6 měsíců po jejím ukončení upozornit vhodným způsobem (vyvěšením cedule, transparentu, umístěním informační tabulky atp. o velikosti minimálně formátu A4) na skutečnost, že projekt je prováděn s využitím dotace poskytnuté statutárním městem Hradec Králové v rámci Dotačního programu na zachování a obnovu památkového fondu, což bude doloženo fotodokumentací v rámci vypořádání dotace.
10. V případě, že schválená dotace činí minimálně 50 % předpokládaných nákladů, je příjemce povinen uvádět statutární město Hradec Králové jako hlavního partnera projektu.
11. Příjemce nesmí převést dotaci jiné právnické či fyzické osobě, pokud se nejedná o přímou úhradu uznatelných nákladů souvisejících s projektem specifikovaných v čl. III této smlouvy. Bude-li příjemce dotace prokazovat čerpání dotace prvotními doklady vystavenými na konkrétního odběratele, musí být tímto odběratelem výhradně příjemce dotace.
12. Pokud příjemce použije dotaci k pořízení dodávek, služeb nebo stavebních prací, je povinen postupovat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
13. Příjemce je povinen vést průkazný přehled o veškerých nákladech a výnosech, resp. výdajích a příjmech souvisejících s podpořeným projektem.
14. Příjemce je povinen oznámit poskytovateli všechny významné změny související s podpořeným projektem a s jeho osobou a všechny okolnosti, které by mohly negativně ovlivnit splnění závazků příjemce vyplývajících z této smlouvy, a to zejména úpadek příjemce, zahájení insolvenčního řízení proti příjemci jako dlužníku, a to bez zbytečného odkladu, **nejpozději však do 5 dnů** ode dne, kdy příslušná okolnost nebo změna nastala. Poskytovatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět v případě, že nastane některý z těchto výpovědních důvodů: bude zahájeno insolvenční řízení proti příjemci jako dlužníku, příslušným soudem bude rozhodnuto o úpadku příjemce. Výpovědní doba činí 15 dnů a počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi příjemci. V případě výpovědi je příjemce povinen provést finanční vypořádání dotace (viz čl. VII odst. 1 této smlouvy) a vrátit na účet poskytovatele uvedený v čl. I této smlouvy nevyčerpanou část dotace s variabilním symbolem čísla smlouvy nejpozději do 16 dnů od doručení výpovědi příjemci.
15. Pokud by se údaje, na jejichž základě byla dotace poskytnuta nebo finančně vypořádána, ukázaly nepravdivými nebo neúplnými, jedná se o porušení rozpočtové kázně dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“).

V. Porušení rozpočtové kázně

1. Porušení povinností a podmínek stanovených touto smlouvou je považováno za porušení rozpočtové kázně podle zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.
2. V případě, že příjemce poruší jakoukoliv povinnost stanovenou touto smlouvou v čl. IV odst. 2-8, odst. 11 bude poskytovatel postupovat podle § 22 zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a rozhodne o uložení odvodu za porušení rozpočtové kázně příjemci.
3. Porušení jakékoliv povinnosti stanovené touto smlouvou v čl. IV odst. 9-10 a odst. 12-15 je považováno za méně závažné porušení povinností. V tomto případě bude poskytovatel postupovat dle § 22 zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a rozhodne o uložení odvodu příjemci ve výši 1-100 % z celkové částky poskytnuté dotace za každé jednotlivé porušení, pokud nedojde k provedení opatření k nápravě na základě zaslané výzvy, maximálně do výše poskytnuté dotace.
4. Nedodržení lhůty pro podání finančního vypořádání stanovené v čl. VII této smlouvy je považováno za méně závažné porušení povinností. V případě, že příjemce dotace nepředloží finanční vypořádání ani ve stanovené náhradní lhůtě, bude rozhodnuto o uložení odvodu za porušení rozpočtové kázně až do výše 100 % poskytnuté dotace.
5. Uložením odvodu příjemci dle § 22 zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů není dotčeno právo poskytovatele na náhradu škody, která mu vznikla v důsledku porušení povinnosti příjemcem.

VI. Veřejná podpora

1. Příjemce prohlašuje, že dotace bude použita výhradně pro zajištění projektu zaměřeného na zachování a obnovu památkového fondu u nemovitosti, která slouží soukromým účelům a nesouvisí s provozováním služeb hospodářské povahy.
2. S ohledem na prohlášení v odst. 1 smluvní strany konstatují, že využití dotace dle odst. 1 nenaplňuje znaky hospodářské činnosti a v souladu s čl. 107 Smlouvy o fungování Evropské unie tak poskytnutá dotace dle této smlouvy nezakládá veřejnou podporu.

VII. Finanční vypořádání dotace

1. Příjemce je povinen vyhotovit a zaslat odboru památkové péče Magistrátu města Hradec Králové finanční vypořádání čerpání a použití dotace nejpozději do **10.01.2028** na příslušném formuláři, který je k dispozici na internetových stránkách Magistrátu města Hradec Králové pod odkazem na výše uvedený odbor nebo si ho lze vyzvednout přímo na tomto odboru.
2. Finanční vypořádání bude obsahovat vyčíslení celkových nákladů a výnosů projektu a dále vyčíslení nákladů hrazených z dotace v členění dle čl. III této smlouvy.
3. Přílohou finančního vypořádání bude přehled všech dokladů souvisejících s podpořeným projektem na straně nákladů i výnosů, v členění dle jednotlivých účetních dokladů, dále kopie dokladů (tj. např. faktury, účtenky, paragony) hrazených z dotace dle odst. 2 tohoto článku, barevná fotodokumentace vypovídající o průběhu projektu a fotodokumentace dokazující splnění povinnosti dle čl. IV odst. 9 této smlouvy.
4. Pokud v době plnění smlouvy dojde z jakýchkoliv důvodů k ukončení projektu, či k jiným závažným změnám oproti skutečnostem uváděným v Žádosti o dotaci uložené ve spisu SZ MMHK/134509/2026, je příjemce povinen provést finanční vypořádání dotace a vrátit na účet poskytovatele uvedený v čl. I této smlouvy nevyčerpanou část dotace s variabilním symbolem čísla smlouvy, a to buď do 30 dnů od ukončení projektu, nebo do 30 dnů od uplatnění tohoto smluvního ustanovení ze strany poskytovatele v případě jiných závažných změn.
5. Příjemce dotace současně s finančním vypořádáním předá poskytovateli dotace barevné fotografie věci, která je předmětem dotace po její opravě či výměně (celek + detaily). Přílohou finančního vypořádání bude rozpočet skutečně provedených prací.

VIII. Kontrola dotace

1. Příjemce bere na vědomí, že poskytnutá dotace podléhá finanční kontrole dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole).
2. Příjemce se zavazuje předložit poskytovateli na požádání originály účetních dokladů a další potřebnou dokumentaci pro ověření způsobu čerpání a využití dotace a pro kontrolu plnění jednotlivých podmínek této smlouvy, a to celé po dobu 5 let.

IX. Obecná ustanovení

1. Příjemce prohlašuje, že se ke dni podpisu této smlouvy řádně seznámil s platným zněním Pravidel poskytování finanční podpory veřejně prospěšným projektům z rozpočtu statutárního města Hradec Králové (Pravidla 5P), s platným zněním Dotačního programu na zachování a obnovu památkového fondu i s podmínkami poskytnutí a čerpání dotace dle této smlouvy a zavazuje se k jejich plnění.
2. Příjemce prohlašuje, že není v úpadku, není mu známo, že by byl proti němu jako dlužníku podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, nebylo soudem rozhodnuto o úpadku příjemce. Příjemce dále prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není dlužníkem statutárního města Hradec Králové nebo jím založených či zřízených právnických osob.
3. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a dalších právních předpisů.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.

3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden je určen pro příjemce a jeden pro poskytovatele.
4. Příjemce bere na vědomí, že poskytovatel je oprávněn zpracovávat osobní údaje uvedené v této smlouvě za podmínek dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

V Hradci Králové dne 09. 11. 2026

[redacted]

V Hradci Králové dne 4. 11. 2026

[redacted]