

VÁŠ DOPIS

ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: SZ MMHK/386235/2025 ST2/Mer

NAŠE Č.j.: MMHK/640466/2026 ST2/Mer

VYŘIZUJE: Ing.Vladimír Mergl

TEL.: 495 707 866

E-MAIL: vladimir.mergl@mmhk.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 14.10.2026

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Thi Loan Le, nar. 24.9.1994, Sedláčkova 407, 250 88 Čelákovice, Quang Linh Nguyen, nar. 10.9.1999, Hlavní třída 701/86, 708 00 Ostrava, které zastupuje **Tuan Duy Tang, nar. 15.3.1996, Rakovského 3141/7, 143 00 Praha** (dále jen "stavebník") dne 16.7.2025 podal žádost, kterou naposledy doplnil dne 15.9.2026, o povolení záměru:

stavební úpravy pobočky pošty - za účelem vybudování "restaurace asijské kuchyně se zázemím a prodejny nepotravinářského zboží", Hradec Králové, Věkoše, K Sokolovně č.p. 540 (dále jen "záměr") na pozemku st. p. 413 v katastrálním území Věkoše.

Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- V rámci navrhovaného projektu dojde ke změně užívání stávajícího prostoru pošty na restauraci asijské kuchyně se zázemím a na prodejnu nepotravinářského zboží. Budou provedeny stavební úpravy pro rozdělení dvou na sobě nezávislých provozů a vytvoření nových vstupů do provozoven.

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, úřední dny pondělí a středa od 8 hod. do 17hod. nebo v jinou dobu po předchozí telefonické domluvě).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
st. p. 301, 361, 392, 394, 396, 398, 411, 412 v katastrálním území Věkoše

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Hradec Králové, Věkoše č.p. 209, č.p. 99, č.p. 100, č.p. 102, č.p. 103, č.p. 104, č.p. 256, č.p. 257, č.p. 254, č.p. 255, č.p. 252, č.p. 253, č.p. 241, č.p. 242, č.p. 243, č.p. 244, č.p. 245, č.p. 309 a č.p. 428

Poučení:

Účastníkům řízení se ostatní písemnosti doručují veřejnou vyhláškou; vyjma žadatele a obce, na jejímž území má být záměr uskutečněn. Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing.Vladimír Mergl
oprávněná úřední osoba
referent státní správy na úseku stavebního úřadu

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Tuan Duy Tang, IDDS: 93dqjf6

Statutární město Hradec Králové, odbor rozvoje města magistrátu města, Československé armády č.p. 408/51, 500 03 Hradec Králové 3

dotčené správní úřady

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, IDDS: dm5ai4r

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, IDDS: yvfab6e

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové

Na vědomí

Magistrát města Hradec Králové, úřední deska, Československé armády č.p. 408, 502 00 Hradec Králové

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení na úřední desce.