

VÁŠ DOPIS

ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: SZ MMHK/220390/2026 ST2/Vap

NAŠE Č.j.: MMHK/630548/2026 ST2/Vap

VYŘIZUJE: Diana Vápeníková

TEL.: 495707873

E-MAIL: diana.vapenikova@mmhk.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 13.10.2026

**VYROZUMĚNÍ
O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ POVOLENÍ****Statutární město Hradec Králové, Investiční odbor magistrátu města, IČO 00268810,
Československé armády 408/51, 500 03 Hradec Králové**

(dále jen "stavebník") dne 15.4.2026 podalo žádost o změnu povolení na stavbu pod názvem:

Park A "Sádka" - Malý Labský náhon, Kukleny, Hradec Králové**SO 101 - A1 - Rekonstrukce lávky****SO 101 - A2 - Komunikace a zpevněné plochy – pojezdové**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 38/1 (ostatní plocha), 42/3 (ostatní plocha), 957/92 (ostatní plocha), 1881/1 (vodní plocha), 1881/2 (vodní plocha) v katastrálním území Kukleny.

Stavební povolení vydal Magistrát města Hradec Králové, odbor dopravy dne 19.9.2026 zn. SZ MMHK/046047/2015 OD1/Vla. Rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení vydal Magistrát města Hradec Králové, odbor stavební dne 12.4.2021 zn. SZ MMHK/143163-1/2018 ST2/Peš a dne 2.5.2024 zn. SZ MMHK/052341/2023 ST2/Vap.

Řízení o změně povolení bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Nyní projednávaná žádost o změnu povolení ze dne 15.4.2026 spočívá

- v prodloužení platnosti stavebního povolení vydaného Magistrátem města Hradec Králové, odborem dopravním dne 19.9.2016 pod zn.: SZ MMHK/046047/2015 OD1/Vla, o dva roky,
- v prodloužení lhůty k dokončení stavby.

Dle § 198 odst. 3 stavebního zákona může dobu platnosti povolení stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto. Stavební úřad podle § 198 odst. 4 stavebního zákona v řízení o prodloužení platnosti povolení zkoumá, zda nedošlo ke změně podmínek, za kterých bylo povolení vydáno.

Podle § 200 odst. 1 stavebního zákona lze povolení změnit na základě žádosti stavebníka nebo vlastníka stavby.

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a), § 34a a § 37 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány o zahájení řízení o povolení záměru, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám stavební úřad nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, úřední dny pondělí a středa od 8 hod. do 17 hod., nebo v jinou dobu po předchozí telefonické domluvě).

Podle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, mají účastníci řízení před vydáním rozhodnutí možnost se ve lhůtě nejméně 5 dnů seznámit s podklady rozhodnutí, nahlédnout do spisového materiálu a zároveň mají možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Podle § 330 odst. 7 stavebního zákona se účinný společný územní souhlas, souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, pravomocné stavební povolení, společné povolení, společné povolení s posouzením vlivů na životní prostředí, oznámení s certifikátem stavebního inspektora stavebního záměru a účinná veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení a účinná veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební územní rozhodnutí a stavební povolení považují za povolení záměru podle tohoto zákona.

Dle § 198 odst. 3 stavebního zákona může dobu platnosti povolení stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky.

Podle § 200 odst. 1 stavebního zákona lze povolení změnit na základě žádosti stavebníka nebo vlastníka stavby, a podle § 200 odst. 3 stavebního zákona a se v řízení o prodloužení platnosti povolení přiměřeně použijí ustanovení o řízení o povolení záměru. Změnu povolení projedná stavební úřad v rozsahu této změny.

V případě, že došlo ke změně podmínek, za kterých byla vydána stanoviska a závazná stanoviska dotčených orgánů k povolení záměru, žádáme tyto dotčené orgány o sdělení uvedené skutečnosti rovněž ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení tohoto vyrozumění.

Dle § 198 odst. 5 a dle § 220 odst. 3 stavebního zákona se na řízení o prodloužení platnosti povolení a na řízení o změně povolení přiměřeně použijí ustanovení o řízení o povolení záměru.

Poučení:

V tomto případě se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení dle § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. Stavební úřad proto postupuje dle § 188 odst. 4 stavebního zákona „*V řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b), c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tyto účastníci poučí ve vyrozumění o zahájení řízení.*“ Stavební úřad poučuje účastníky řízení podle § 182 písm. c) a písm. d) stavebního zákona, že ostatní písemnosti v řízení jim budou doručovány veřejnou vyhláškou.

Dle § 188 odst. 3 stavebního zákona „*Účastníci řízení podle § 182 písm. d) se ve vyrozumění o zahájení řízení a v dalších písemnostech v řízení s velkým počtem účastníků identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.*“

Námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, popřípadě při veřejném ústním jednání, a nebylo-li nařízeno, ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námítkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv; další námítky pouze v rozsahu uvedeném v § 190 odst. 3 stavebního zákona. K námítkám, které přesahují rozsah uvedený v 190 odst. 3 stavebního zákona, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námítkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona může uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky.

Lhůta pro podání námitek se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení vyrozumění o zahájení řízení, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené vyrozumění připraveno k vyzvednutí. Při určení okamžiku doručení písemnosti, která je doručována veřejnou vyhláškou, je prvním dnem patnáctidenní lhůty, po kterou má být písemnost vyvěšena, den následující po dni vyvěšení. Písemnost je doručena patnáctým dnem po vyvěšení, a to bez ohledu na to, zda se jedná o den pracovní, sobotu, neděli nebo svátek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Diana Vápeníková
oprávněná úřední osoba
referent státní správy na úseku stavebního úřadu

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Statutární město Hradec Králové, Investiční odbor magistrátu města, Československé armády
č.p. 408/51, 500 03 Hradec Králové 3

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

SPCom s.r.o., IDDS: fy6w5ck

Ing. Jaromír Cozl, IDDS: eu2kdz3

Mgr. Lada Cozlová, Býšť č.p. 206, 533 22 Býšť

Bc. Ondřej Čásenský, Pražská třída č.p. 916/65, Kukleny, 500 04 Hradec Králové 4

Ing. Marek Čeloud, IDDS: kf9f2df

Ing. Veronika Čeloudová, IDDS: tdgm4m7

Ing. Petr Čírtek, Švehlova č.p. 512/14, 500 02 Hradec Králové 2

Lorena Ramos Gonzalez

Mgr. Zlata Dědková, Pražská třída č.p. 916/65, Kukleny, 500 04 Hradec Králové 4
Roman Drábek, Střelecká č.p. 578/21, 500 02 Hradec Králové 2
Milan Fejfar, Pod Koželuhy č.p. 556, Nové Město, 506 01 Jičín
Bc. Kristýna Fejfarová Bydžovská, Tusarova č.p. 1269/15, 170 00 Praha 7-Holešovice
Václav Fikr, Lochenice č.p. 155, 503 02 Předměřice nad Labem
Ing. Jaroslava Fikrová, Lochenice č.p. 155, 503 02 Předměřice nad Labem
Vasyl Fircak, Svatojánská č.p. 759/10a, Třebeš, 500 11 Hradec Králové 11
MUDr. Vít Havel, IDDS: d5yzuar
Bc. Jakub Havelka, IDDS: h47mr2t
MUDr. Jan Hiblbauer, IDDS: bengbd2
Mgr. Iveta Hiblbauerová, Pražská třída č.p. 916/65, Kukleny, 500 04 Hradec Králové 4
Daniel Hloušek, IDDS: cwxrmyk
Petra Hloušková, Pražská třída č.p. 916/65, Kukleny, 500 04 Hradec Králové 4
František Hrdina, Pražská třída č.p. 916/65, Kukleny, 500 04 Hradec Králové 4
Bc. Jaroslav Hrubý, Pražská třída č.p. 916/65, Kukleny, 500 04 Hradec Králové 4
Ing. Michaela Hrubá, Pražská třída č.p. 916/65, Kukleny, 500 04 Hradec Králové 4
Václav Hruška, Pražská třída č.p. 916/65, Kukleny, 500 04 Hradec Králové 4
JELÍNEK interiér s.r.o., IDDS: 5nmqnvv
Lenka Jirásková, IDDS: eyq6rp9
Ing. Josef Kapras, IDDS: t83turg
Ing. Jan Kiršbaum, Kakosova č.p. 978/4, Praha 5-Řeporyje, 155 00 Praha 515
Nikola Kociánová, Labská louka č.p. 656/9, Třebeš, 500 11 Hradec Králové 11
Jana Kodešová, Fúgnerova č.p. 82, Chudonice, 504 01 Nový Bydžov
Lucie Krausová, K Dehetníku č.p. 215/7, Slatina, 500 03 Hradec Králové 3
Ing. Pavel Kupka, IDDS: t4u5yb3
Ing. Markéta Kupková, IDDS: jx5j9zt
Lukáš Lánský, IDDS: 33phzqg
Mgr. Markéta Lánská, IDDS: 582m4wz
RNDr. Vladimír Ludvík, Pražská třída č.p. 916/65, Kukleny, 500 04 Hradec Králové 4
Petr Matějka, Pražská třída č.p. 916/65, Kukleny, 500 04 Hradec Králové 4
Ing. Lukáš Mistr, IDDS: pf222pq
Mgr. Jan Novák, Pražská třída č.p. 916/65, Kukleny, 500 04 Hradec Králové 4
Michal Parák, Štefánikova č.p. 377/39, Moravské Předměstí, 500 11 Hradec Králové 11
Tomáš Pavlišťík, IDDS: uqerukk
PharmDr. Kateřina Plachká, Ph.D., IDDS: fzhmx79
Jiří Pleskot, Hronkova č.p. 398/13, Plotiště nad Labem, 503 01 Hradec Králové 16
Václav Rohlíček, K Pile č.p. 306, Břehy, 535 01 Přelouč
Alena Rohlíčková, K Pile č.p. 306, Břehy, 535 01 Přelouč
Radek Rousek, Labská louka č.p. 656/9, Třebeš, 500 11 Hradec Králové 11
Pavel Řádek, Vaňkova č.p. 1345, 537 01 Chrudim IV
Veronika Sedláčková, IDDS: viwgysg
Martin Sedlák, Slatina č.p. 149, 566 01 Vysoké Mýto
Ing. Petr Sedunka, Blešno č.p. 165, 503 46 Třebechovice pod Orebem
Simona Sedunková, IDDS: jdjeihk
Mgr. Jiří Severa, Orlická č.p. 200/9, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3
Bc. Veronika Severová, Orlická č.p. 200/9, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3
Lukáš Slaviček, Pražská třída č.p. 141/63, Kukleny, 500 04 Hradec Králové 4
Ing. Zuzana Slavičková, IDDS: gkybrt6
Zuzana Slavičková, Pražská třída č.p. 141/63, Kukleny, 500 04 Hradec Králové 4
Ing. Kateřina Sokolová, Pražská třída č.p. 916/65, Kukleny, 500 04 Hradec Králové 4
MDDr. Ondřej Stárek, IDDS: ckwjfgv
Ing. Anastasija Vladimirovna Stárková, IDDS: rrj8qu4
Mgr. Matěj Stulík, IDDS: r9rrcsc
Ing. Karolína Stulíková, IDDS: y94rcxg
Bc. Marek Svoboda, Zelená cihelna č.p. 606, 503 02 Předměřice nad Labem
Ing. Barbora Svobodová, Karla Hynka Máchy č.p. 736/7, 500 02 Hradec Králové 2
Mgr. Pavel Urban, Jiráskova č.p. 917/5a, Kukleny, 500 04 Hradec Králové 4
Mgr. Andrea Urbanová, Jiráskova č.p. 917/5a, Kukleny, 500 04 Hradec Králové 4

Bc. David Vrbický, IDDS: 7jekg9w
ZUBY DÁSNĚ s.r.o., IDDS: iiv9qy5
Ing. Karel Vrbický, IDDS: vj5v3is
Ing. Tomáš Vrbický, IDDS: zcqbrzz
Statutární město Hradec Králové, odbor rozvoje města magistrátu města, Československé armády č.p. 408/51, 500 03 Hradec Králové 3
Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IDDS: vk5ciic

účastníci, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou:

- veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 2386, 2387, 2731, parc. č. 957/143, 957/90, 957/141, 957/126, 35/3, 35/14, 1881/3, 1855/9, 606/1, 607, 957/1 v katastrálním území Kukleny

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Hradec Králové, Kukleny č.p. 771

dotčené správní úřady: (dodejky)

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové

Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor, Dopravní inspektorát, IDDS: urnai6d

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, IDDS: dm5ai4r

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, IDDS: yvfab6e

Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové

Na vědomí:

Magistrát města Hradec Králové, odbor dopravně správních agend, Československé armády č.p. 408/51, 500 03 Hradec Králové 3

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení na úřední desce.

Vyvěšeno na elektronické úřední desce:.....

Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení způsobem umožňujícím dálkový přístup.