

č.j. MMHK/375346/2026  
k. ú. Kukleny

Dle ustanovení § 39 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejňuje statutární město Hradec Králové tento

### **záměr č. OM1/102/2026/Stř**

Dle ustanovení 39 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a dle usnesení Rady města Hradec Králové č. RM/2026/872 ze dne 14.07.2026 statutární město Hradec Králové zveřejňuje:

#### **tento záměr – výběrové řízení č. OM1/102/2026:**

Propachtovat pozemky pp. č. 957/141 o výměře 80 m<sup>2</sup> a pp. č. 957/142 o výměře 35 m<sup>2</sup> v k. ú. Kukleny.

Uvedené nemovitost jsou zapsány v evidenci katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové na listu vlastnictví LV 10001.

#### **Popis nemovitostí:**

Situace pozemků pp. č. 957/141 a pp.č. 957/142 v k. ú. Kukleny je znázorněna na mapovém záznamu.

Druh pozemku: zahrada.

Prohlídka pozemku není naplánována. Případné Informace k výběrovému řízení poskytuje paní Ladislava Středová, tel. 495 707 731, email: [ladislava.stredova@mmhk.cz](mailto:ladislava.stredova@mmhk.cz).

Dosud byl pozemek využíván jako zahrada.

Pozemek není oplocený, je pouze geometricky změřený a není na něm zajištěno napojení na inženýrské sítě, tj. zejména, na vodu a elektrickou energii. V případě potřeby je pachtýř povinen si tyto služby zajistit na vlastní náklady a odpovědnost.

#### **Podmínky výběrového řízení:**

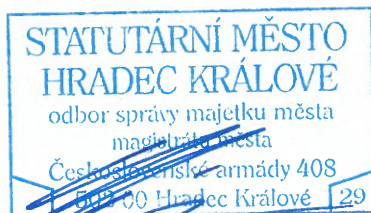
- Hlavním kritériem pachtu je nevyšší nabídnutá výše pachtovného. Minimální výše pachtovného činí 60 Kč/m<sup>2</sup>rok. Cena pachtovného bude každoročně zvyšována o aktuální inflaci.
- Do výběrového řízení se mohou přihlásit pouze fyzické osoby.
- Pozemek je nabízen ve stavu, v jakém se aktuálně nachází.

- Oplocení mezi pozemky, které jsou předmětem výběrového řízení a sousedním pozemkem pp. č. 957/127 v k. ú. Kukleny, který je v soukromém vlastnictví, provede pachtýř na vlastní náklady.
- Nabídky lze podávat v písemné podobě poštou nebo osobně prostřednictvím podatelny Magistrátu města Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, nejpozději do 31.08.2026 (včetně) v zalepené obálce. Později doručené přihlášky nebudou do výběrového řízení zařazeny. Rozhodným termínem pro posouzení včasného podání je datum doručení nebo přijetí podatelnou Magistrátu města Hradec Králové
- Zájemce uvede v nabídce jméno a příjmení, adresu trvalého pobytu, korespondenční adresu, telefonní spojení, email, záměr využívání pozemku a navrhovanou výši pachtovného za rok
- Na obálce musí být uvedeny tyto údaje: text „Odbor správy majetku města, přihláška do výběrového řízení č. OM1/102/2026“ jméno a příjmení včetně adresy a nápis „NEOTVI RAT“

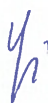
Rada města Hradce Králové má právo od záměru propachtovat pozemek upustit a nevybrat žádného uchazeče.

Veřejné otevírání doručených nabídek bude provedeno dne 09.09.2026 od 15:00 hodin v zasedací místnosti investičního odboru v 1. patře (dveře č. 1 99/A) budovy Magistrátu města Hradec Králové, Československé armády 408 (pravá část budovy).

V Hradci Králové dne 06.08.2026



Bc. Jan Slavík  
vedoucí odboru



*Chráníme Vaše osobní údaje. Z údajů uvedených ve Vaší žádosti se v souladu s Nařízením GDPR shromažďují v rozsahu nutném pro plnění zákonem uložených povinností (nebo v souvislosti s výkonem veřejné moci) pouze osobní údaje nutné pro splnění účelu, který vyplývá z obsahu tohoto oznámení o záměru. Údaje jsou zpracovávány ode dne jejich poskytnutí po dobu nezbytnou k plnění daného účelu, konkrétní doba zpracování je stanovena spisovým a skartačním řádem. Podrobné informace k ochraně osobních údajů najdete na webových stránkách města.*





0 5 m 10 m

1 : 236

**PŘIHLÁŠKA K VÝBĚROVÉMU ŘÍZENÍ****č. OM1/102/2026**

Pozemky pp. č. 957/141 o výměře 80 m<sup>2</sup> a pp. č. 957/142 o výměře 35 m<sup>2</sup> v k. ú. Kukleny

**ŽADATEL:**

a) jméno a příjmení, rodné číslo:

b) adresa místa trvalého pobytu:

c) kontakt (telefon, e-mail, ev. korespondenční adresa):

**NABÍDKA CENY /ročního/ PACHTU V Kč:****ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ŽADATELE:**

Prohlašuji, že ke dni podání této přihlášky nejsem dlužníkem města Hradec Králové ani městem zřízených právnických osob a jsou mi známy závazné podmínky účasti ve výběrovém řízení na pacht pozemků pp. č. 957/141 a pp.č. 957/142 v k. ú. Kukleny

V ..... dne .....

Podpis:

Chráníme Vaše osobní údaje. V tomto formuláři se v souladu s Nařízením GDPR shromažďují v rozsahu nutném pro plnění zákonem uložených povinností (nebo v souvislosti s výkonem veřejné moci) pouze osobní údaje nutné pro splnění účelu, který vyplývá z obsahu tohoto tiskopisu. Údaje jsou zpracovávány ode dne jejich poskytnutí po dobu nezbytnou k plnění daného účelu, konkrétní doba zpracování je stanovena spisovým a skartačním řádem. Podrobné informace k ochraně osobních údajů najdete na webových stránkách města.