

VÁŠ DOPIS

ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: SZ MMHK/220340/2026 ST2/Bo

NAŠE Č.j.: MMHK/270462/2026 ST2/Bo

VYŘIZUJE: Petr Bojadžiev

TEL.: 495 707 632

E-MAIL: petr.bojadziev@mmhk.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 22.5.2026

## **VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ**

Společnost **Tepelné hospodářství Hradec Králové, a.s., IČO 25282174, Na Brně 362/15, 500 06 Hradec Králové,**

kterou zastupuje

**OLGA SCHÄFFEROVÁ, nar. 15.5.1971, K Sokolovně 103/4, 503 41 Hradec Králové**

(dále jen "stavebník") dne 14.4.2026 podala žádost o povolení záměru

Název záměru dle žádosti:

**„A18-prodloužení teplovodu v trase Malé náměstí, v rozsahu krček, Malé nám., IO11 a IO12“**

(dále jen "záměr") na pozemcích st. parcela č. 15/2, 17 a parcela č. 138/4 v katastrálním území Hradec Králové. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Magistrát města Hradec Králové, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a), § 34a, § 37 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději do

**15 dnů ode dne doručení této písemnosti.**

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, úřední dny pondělí a středa od 8 hod. do 17hod. nebo v jinou dobu po předchozí telefonické domluvě).

Stavební úřad dále oznamuje, že byly shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí ve věci. Podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu mají účastníci řízení před vydáním rozhodnutí možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

**Poučení:**

Námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, popřípadě při veřejném ústním jednání, a nebylo-li nařízeno, ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námítkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv; další námítky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3. K námítkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námítkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) může uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námítce uvést důvody podání námítky.

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) se ve vyrozumění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

V řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Petr Bojadžiev  
oprávněná úřední osoba  
referent státní správy na úseku stavebního úřadu

**Obdrží:**

Účastníci (dodejky):

Tepelné hospodářství Hradec Králové, a.s., IDDS: 7vngmmd

Cestou plné moci:

OLGA SCHÄFFEROVÁ, IDDS: uany2ip

MIDAM a.s., IDDS: 39dujaz

prof. MUDr. Martin Vališ, Ph.D., IDDS: igx3fgv

HIOSS REAL, s. r. o., Pavla Hanuše č.p. 252/4, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

Statutární město Hradec Králové, odbor rozvoje města magistrátu města, Československé armády č.p. 408/51, 500 03 Hradec Králové 3

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IDDS: vk5ciic

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Tepelné hospodářství Hradec Králové, a.s., IDDS: 7vngmmd

Účastníci řízení (veřejná vyhláška):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

St. parcela č. 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261/1, 265, 266/1, 266/2, 268, 3, 4/3, 6, 7, 10, 11, 12, 13, 14/1, 16, 18, 19, 160, 161, 162 v katastrálním území Hradec Králové.

Parcela č. 138/14, 138/5, 144/5, 138/1 v katastrálním území Hradec Králové.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Budova č.p. 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 123, 124, 125, 126, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 13, 15, 16, 129, 128, 127 v katastrálním území Hradec Králové.

Dotčené správní úřady (dodejky):

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové

Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové

Ministerstvo obrany, Sekce majetková MO, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů Čechy, IDDS: hjyaavk

Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Královéhradecký a Pardubický kraj, IDDS: hq2aev4

Na vědomí:

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ, IDDS: 3aak9xj

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Vyvěšeno na úřední desce dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení na úřední desce.